



GRAND EST

COMMANDE & ARCHITECTURE PUBLIQUE & PRIVÉE GRAND EST

Colloque de l'Observatoire de la Commande Publique et Privée du Grand Est

27/03/2025 à Nancy
De 13h30 à 18h30

avec le soutien financier de :



avec la participation de :



- **Maîtres d'ouvrage** : vous souhaitez bénéficier de conseils sur une procédure, assurer la publicité de votre annonce auprès des architectes, faire appel à un juré ?
- **Maîtres d'œuvre** : vous souhaitez avoir des avis sur une procédure qui vous interroge ?



Contactez CAPP Grand Est :

courriel - contact@capp-ge.org

site internet - <https://capp-ge.org>

téléphone - 03 83 17 17 21

Présentation de CAPP Grand Est

L'association **Commande d'Architecture Publique [et Privée] du Grand Est (CAP[P] Grand Est)** est une association de conseil aux maîtres d'ouvrage et maîtres d'œuvre, qui vise à améliorer les conditions de dévolution des marchés publics et privés. Créée en 2019, elle compte à ce jour 133 adhérents.

CAPP Grand Est mène différentes actions :



[Référénte jurés de concours]

l'association est sollicitée par des maîtres d'ouvrage à la recherche de jurés qualifiés pour participer à des jurys de concours de maîtrise d'œuvre

→ 61 demandes en 2024



[Gestion de Saisines]

CAPP Grand Est apporte gratuitement des réponses aux maîtres d'oeuvre qui sollicitent son aide, notamment dans le cadre de l'analyse juridique d'une procédure et/ou de la non-conformité de celle-ci au regard des textes en vigueur. L'association porte aussi un rôle de conseil auprès des maîtres d'ouvrage lorsque ces dernier la sollicite directement, en amont du lancement d'une procédure.

→ 26 sollicitations en 2024

[Rencontres]



Des rencontres sont organisées entre maîtres d'ouvrage et maîtres d'œuvre dans le but d'échanger autour des procédures de dévolution de la commande publique et privée, et entre jurés de concours, pour un partage d'expérience. Ces réunions couvrent tout le Grand Est, sur un rythme de 3 à 5 par an.

[Banque de données architecturales des concours du Grand Est]



Lauréat ou non, les maîtres d'œuvre peuvent diffuser leurs prestations graphiques réalisées dans le cadre des concours de maîtrise d'œuvre sur le site internet de CAPP-GE. Il s'agit d'une vitrine des projets proposés dans le cadre des concours afin de démontrer la richesse des réponses dans ce type de procédure ; ces données sont en libre accès sur le site web de l'association.

[Boîte à outils juridique]



Sur son site internet et aussi en libre accès, l'association met à disposition et crée des fiches juridiques sur les points particuliers de vigilance liés aux marchés de maîtrise d'œuvre.

[Communication]



L'association communique largement autour des actions menées grâce à son site internet (<http://capp-ge.org>), mais aussi ses réseaux sociaux Facebook et LinkedIn, ainsi qu'une lettre d'information mensuelle (1900 destinataires).

et bien sûr l'**Observatoire de la Commande Publique et Privée**, dont il sera question en page suivante.

[l'Observatoire de la Commande Publique et Privée]

En 2024, CAPP a réalisé **une étude territorialisée et ciblée sur la commande d'architecture, urbaine et paysagère publique et privée dans le Grand Est** ainsi qu'une mise en réseau des acteurs concernés.

L'observatoire met en lumière :

QUOI

la nature des commandes, des programmes et des types de procédures mises en place par les maîtres d'ouvrage publics et privés ;

COMMENT

la manière dont sont construites les commandes : formulation, modes de dévolution, évaluation des candidatures ;

QUI

les acteurs à l'oeuvre et leurs relations : assistants à la maîtrise d'ouvrage, agences techniques, maîtres d'oeuvre, maîtres d'ouvrage, promoteurs, bailleurs, gestionnaires de copropriétés, etc ;

OÙ

la répartition et l'ancrage des marchés de maîtrise d'oeuvre dans le Grand Est.

Le Grand Est rassemble des **territoires très différents**, notamment quant à la production architecturale. La position particulière de CAPP lui permet de **toucher l'ensemble du territoire** : à travers ses membres et adhérents tout d'abord, mais aussi par l'intermédiaire des maîtres d'oeuvre qui la sollicitent pour des saisines, et des maîtres d'ouvrage pour des jurés de concours.

Face aux attentes et contraintes croissantes partagées par les maîtres d'ouvrage, la construction de la commande de maîtrise d'oeuvre apparaît comme une étape décisive. Il s'agit d'analyser mais aussi d'apporter des pistes de réflexions et des leviers concernant notamment :

les **bonnes pratiques** pour une commande de qualité

le déploiement de **procédures nouvelles** : marchés globaux de performance, les marchés en conception-réalisation, etc.

Les **modes de dévolution classiques** de la commande publique de maîtrise d'oeuvre

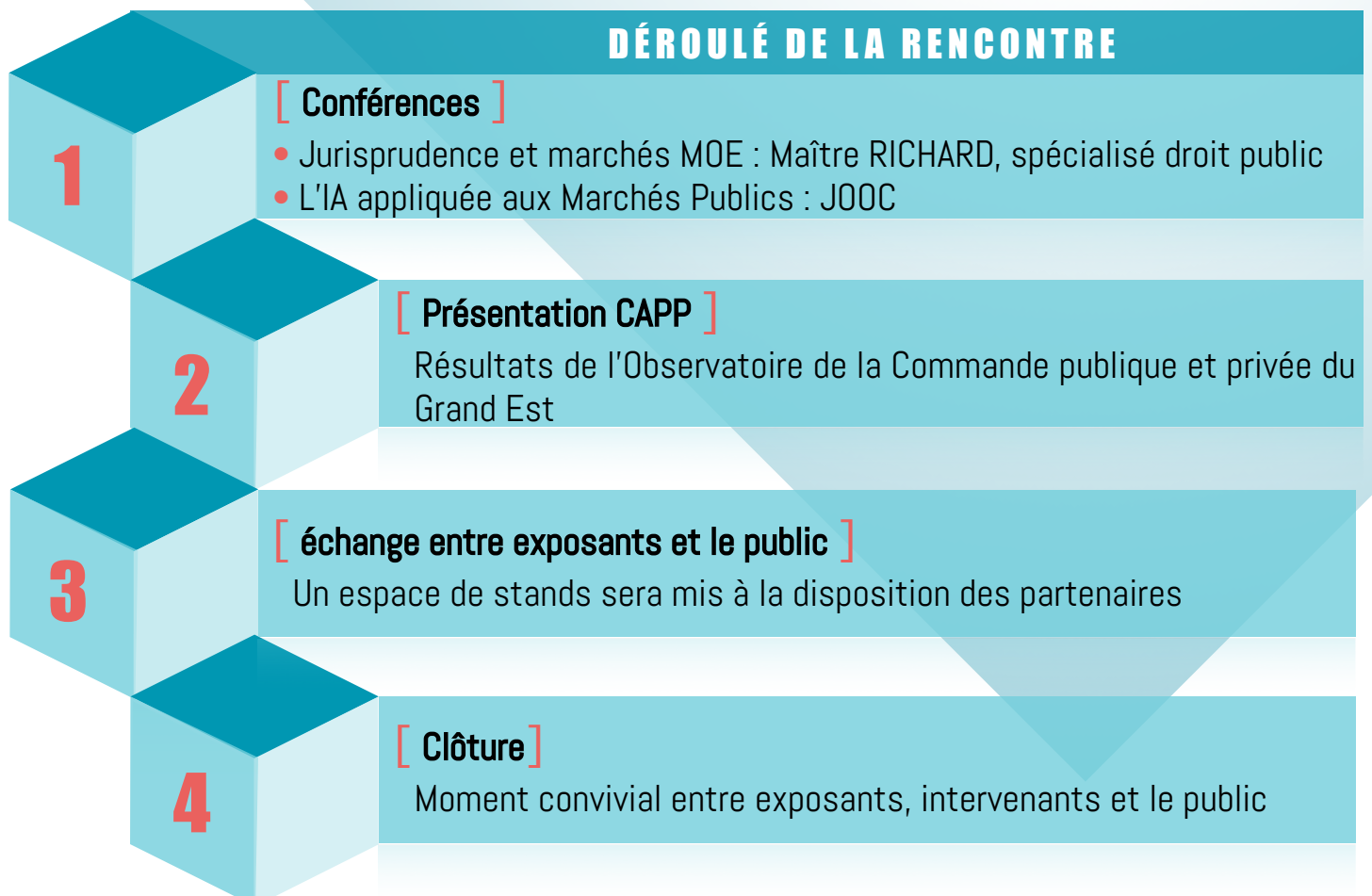
le **modèle de tarification** propre aux architectes : la négociation/ l'estimation des honoraires/l'étendue des missions proposées

Projet ambitieux, l'Observatoire n'en est encore qu'à ses prémices : **il doit s'étoffer d'années en années**, en récoltant des informations auprès de sources de plus en plus nombreuses. Ainsi, il permettra de mettre en lumière non seulement **des répartitions géographiques et typologiques** mais aussi **des évolutions dans le temps** et **d'identifier des tendances**.

[Colloque de L'Observatoire]

Pour présenter les résultats de son Observatoire, **CAPP organisera un Colloque le jeudi 27 mars 2025, de 13h30 à 18h30, à l'Ecole d'Architecture Nationale Supérieure de Nancy.** Tous les acteurs de la commande publique et privée y sont conviés : architectes, paysagistes, urbanistes, maîtres d'ouvrage, AMO, etc.

Ce premier colloque a pour vocation de devenir un **rendez-vous annuel**, et grandira en parallèle avec l'Observatoire qu'il présente.



[Participez au Colloque !]

- ➡ **Partagez un moment d'échanges** riches et constructifs autour de thématiques actuelles
- ➡ **Rencontrez d'autres professionnels et acteurs majeurs** de la Commande Publique et Privée ,
- ➡ **Bénéficiez des résultats de l'Observatoire** de la Commande Publique et Privée, incluant des analyses et tendances du secteur

Nous comptons sur votre présence pour enrichir ce colloque de vos expériences et perspectives !

- ▶ Vous êtes convaincu.e.s ?
- ▶ Vous voulez en savoir plus ?
- ▶ Vous avez des questions ?

Contactez CAPP Grand Est :
courriel - contact@capp-ge.org
site internet - <https://capp-ge.org>
téléphone - 03 83 17 17 21